

ΘΕΜΑ : Ανακαίνιση των -WC κοινού και προσωπικού στο ισόγειο των Τ.Ε.Ι. του κτιρίου Γ. Γεννηματάς (Ταχύρρυθμο) -WC του προσωπικού, που εξυπηρετεί τα εργαστήρια Παθολογικής Ανατομικής, του Κυτταρολογικού εργαστηρίου και της Κοινωνικής υπηρεσίας, στον 1ο όροφο του κτιρίου Γ. Γεννηματάς (Ταχύρρυθμο)

Ανακαίνιση των:

- WC κοινού και προσωπικού στο ισόγειο των Τ.Ε.Ι. του κτιρίου Γ. Γεννηματάς (Ταχύρρυθμο)
- WC του προσωπικού, που εξυπηρετεί τα εργαστήρια Παθολογικής Ανατομικής, του Κυτταρολογικού εργαστηρίου και της Κοινωνικής υπηρεσίας, στον 1ο όροφο του κτιρίου Γ. Γεννηματάς (Ταχύρρυθμο), Γ.Ν.Π. 'Ο Άγιος Ανδρέας',

σύμφωνα με την ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ και τους ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ που ακολουθούν.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Πρόκειται για την πλήρη ανακαίνιση (οικοδομικά, ηλεκτρομηχανολογικά και εξοπλισμού) των:

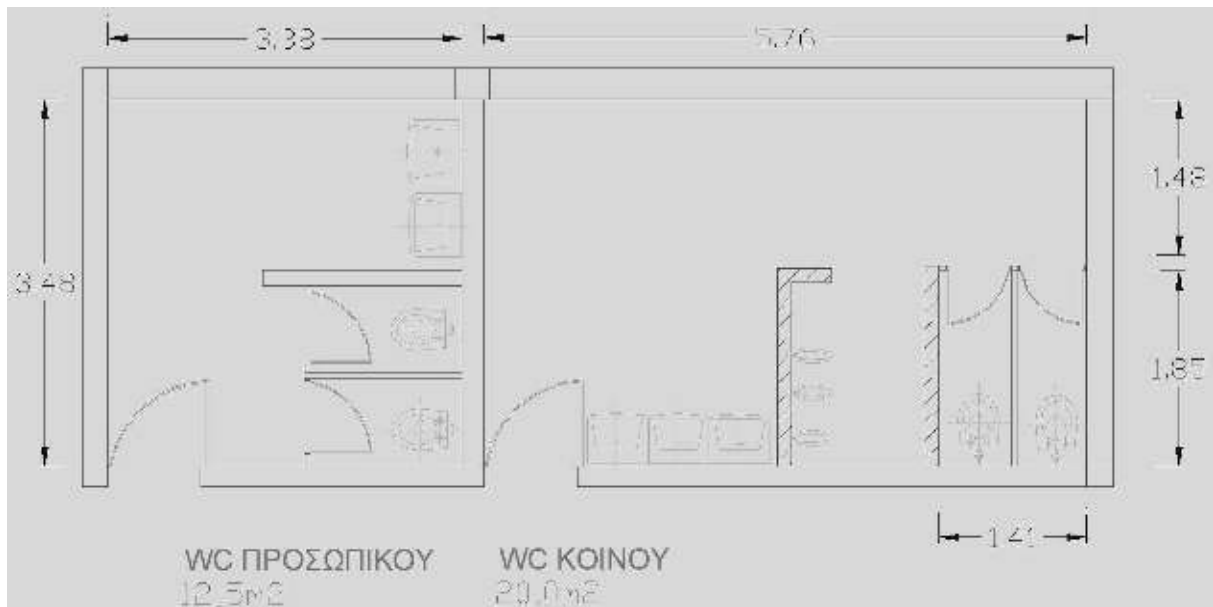
- WC κοινού και προσωπικού στο ισόγειο των Τ.Ε.Ι. του κτιρίου Γ. Γεννηματάς (Ταχύρρυθμο) επιφάνειας 12,5m² και 20,0m² αντίστοιχα.
- WC του προσωπικού, που εξυπηρετεί τα εργαστήρια Παθολογικής Ανατομικής, του Κυτταρολογικού εργαστηρίου και της Κοινωνικής υπηρεσίας, στον 1ο όροφο του κτιρίου Γ. Γεννηματάς (Ταχύρρυθμο), Γ.Ν.Π. 'Ο Άγιος Ανδρέας', επιφάνειας 4,0m²,

σύμφωνα με την ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ και τους ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ που ακολουθούν.

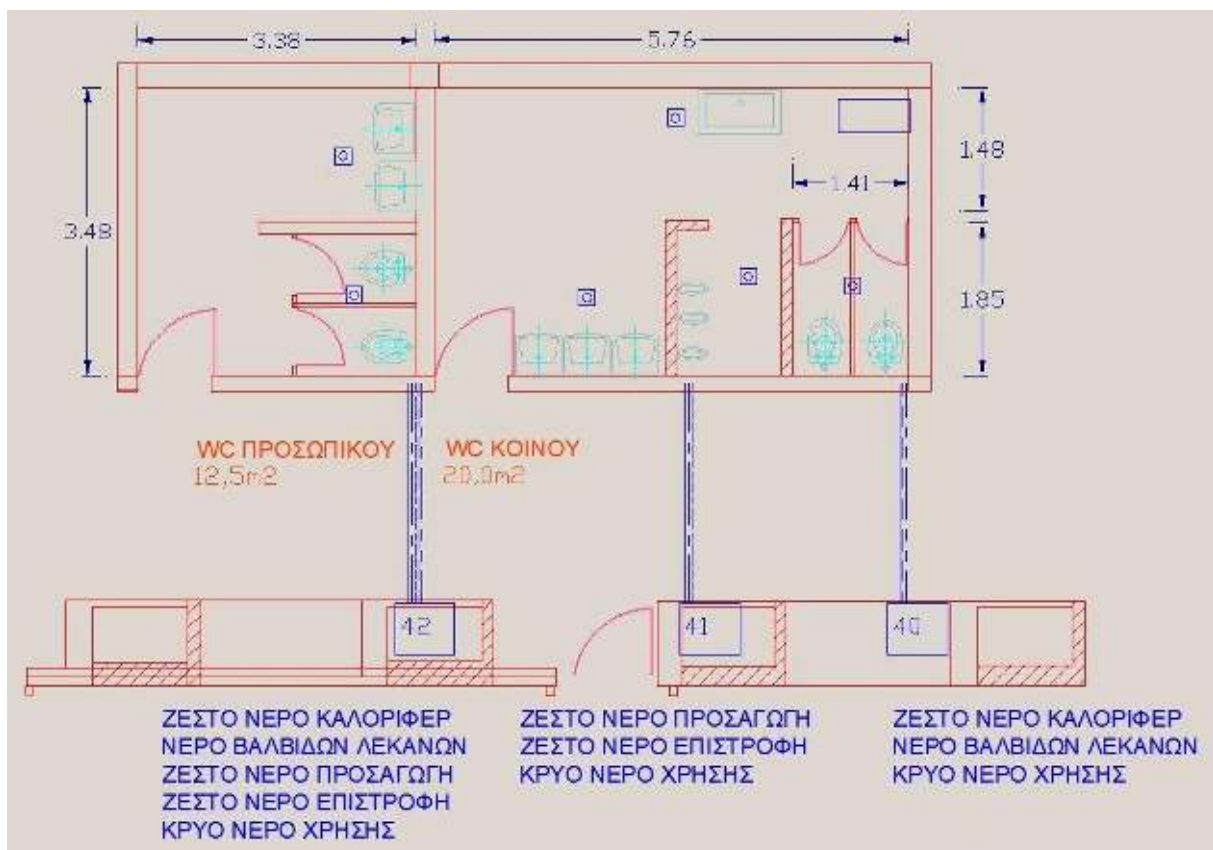
Περιλαμβάνεται προσθήκη WC ΑΜΕΑ και βελτίωση της διαρρύθμισης διαχωρισμού WC ανδρών – γυναικών και κοινού – προσωπικού, προκειμένου να βελτιωθεί η λειτουργικότητά τους.

ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η τρέχουσα διαρρύθμιση των χώρων του ισογείου παρουσιάζεται στο Σχήμα 1.



Σχήμα 1. Τρέχουσα κατάσταση των WC ισογείου



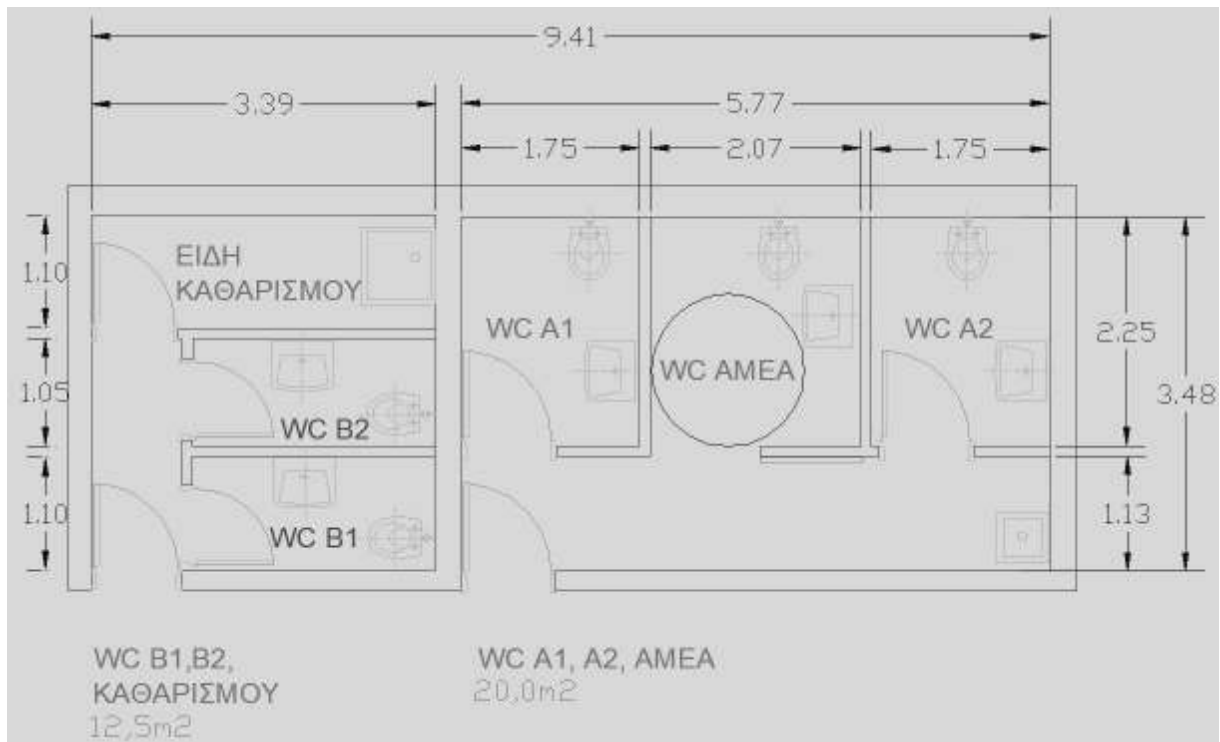
Σχήμα 2. Ενδεικτική κατάσταση υδραυλικών εγκαταστάσεων

Στους χώρους υπάρχουν χωρίσματα με λεκάνες WC, προθάλαμοι με νιπτήρες, καθρέπτες, γούρνες για τον καθαρισμό του μπάνιου, κλπ. είδη υγιεινής WC. Οι τοίχοι γενικώς είναι επενδυμένοι με πλακάκια μέχρι το ύψος των 2.65m περίπου και ο υπόλοιπος τοίχος είναι βαμμένος μόνο με χρώμα μέχρι την οροφή (συνολικό ύψος ~3.10m). Στην οροφή βρίσκονται φωτιστικά και κατά μήκος της οροφής περνούν αεραγωγοί. Τα μπάνια διαθέτουν φεγγίτες. Τα δάπεδα αποτελούνται από πλακάκι ή μωσαϊκό.



Σχήμα 3. Ενδεικτική κατάσταση μέρους του υφιστάμενου δικτύου

Καθώς πρόκειται για ριζική ανακαίνιση του χώρου, με μόνη εξαίρεση το σύστημα αερισμού των χώρων (προσοχή όχι του συστήματος εξαερισμού των αποχετεύσεων), στο σχήμα 2 παρουσιάζονται οι θέσεις των κατακόρυφων στηλών τροφοδοσίας από τις οποίες θα ξεκινούν οι νέες παροχές των χώρων και οι θέσεις των σιφωνιών.



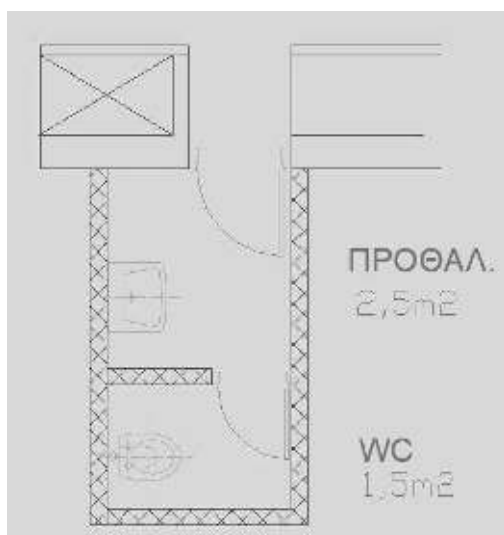
Σχήμα 4. Νέα διαρρύθμιση WC ισογείου

Οι σωλήνες των αποχετεύσεων δεν είναι εμφανείς, οδεύουν χωνευτές εντός του δαπέδου και της τοιχοποιίας, συγκεντρώνονται σε μεγαλύτερης τομής σωληνώσεις ή φρεάτια και οδεύουν σε σωληνώσεις που διαπερνούν την πλάκα προς το υπόγειο όπου με κατάλληλες κλίσεις οδηγούνται σε υφιστάμενο φρεάτιο στον εξωτερικό χώρο του κτιρίου. Ενδεικτικές φωτογραφίες του κρεμαστού μέρους του υφιστάμενου δικτύου παρουσιάζονται

στο Σχήμα 3. Η όδευση σε ορισμένα σημεία γίνεται ανάμεσα σε κανάλια αεραγωγών και λοιπές ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, επομένως η αντικατάσταση αυτών είναι τεχνικά περίπλοκη.

Η νέα διαρρύθμιση των WC του ισογείου παρουσιάζεται στο Σχήμα 4.

Η διαρρύθμιση του WC του 1^{ου} ορόφου παρουσιάζεται στο Σχήμα 5 και θα παραμείνει ως έχει.



Σχήμα 5. Τρέχουσα και νέα διαρρύθμιση WC 1^{ου} ορόφου

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες που είναι αναγκαίες να γίνουν είναι οι εξής:

Αποξήλωσεις – Καθαιρέσεις: Αποξήλωση των χωρισμάτων των τουαλετών, αποξήλωση όλων των ειδών υγιεινής, καθαίρεση των επιστρώσεων τοίχων, καθαίρεση των πλακοστρώσεων και πλαστικών του δαπέδου, αποξήλωση υφιστάμενων θυρών και κασωμάτων, αποξήλωση φεγγιτών και κασωμάτων αυτών, αποξήλωση δικτύου ύδρευσης, αποχέτευσης, καλοριφέρ και αποξήλωση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης.

Νέες εργασίες συνοπτικά:

- Διαμόρφωση WC AMEA όπως στο Σχήμα 4.
- Διαμόρφωση λοιπών WC όπως στα Σχήματα 4 και 5.
- Κατασκευή χωρισμάτων με γυψοσανίδα άνθυγρη.
- Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής.
- Τοποθέτηση νέων πλακιδίων.
- Τοποθέτηση νέας πλακόστρωσης.
- Σοβατίσματα τοίχων και περιμετρικά των παραθύρων και επισκευή σοβατισμάτων εσωτερικά και εξωτερικά των χώρων.
- Χρωματισμοί τοίχων και επιφανειών οροφής.
- Τοποθέτηση νέων θυρών και φεγγιτών μετά των κασωμάτων τους.
- Κατασκευή νέας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων φωτιστικών σωμάτων και διακοπών.
- Κατασκευή νέου αποχετευτικού δικτύου.
- Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης με έναν πίνακα κολεκτέρ ανά χώρο.
- Κατασκευή νέου δικτύου θέρμανσης του χώρου χρησιμοποιώντας τα σώματα καλοριφέρ του χώρου.
- Καθαρισμός και επισκευές μικρής κλίμακας αερισμού-εξαερισμού WC.

- Αποκατάσταση εξωτερικού τοίχου (εξωτερικού κεντρικού διαδρόμου) WC
- Σήμανση χώρων

Αναλυτικά:

- **Αποξηλώσεις/Καθαιρέσεις**

Περιλαμβάνονται:

- Καθαίρεση πλινθοδομών κάθε είδους. Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα, οι προσωρινές αντιστηρίξεις και η συσσώρευση των προϊόντων στις θέσεις φόρτωσης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-02-01 «Τοπική αφαίρεση τοιχοποιίας με εργαλεία χειρός».
- Αποξήλωση τοιχοπετασμάτων. Επιμελημένη αποξήλωση ή αποσυναρμολόγηση τοιχοπετασμάτων (σκελετός – υλικό πλήρωσης – επένδυση), συγκέντρωση και αποθήκευση του επαναχρησιμοποιούμενου υλικού και προώθηση προς φόρτωση των πάσης φύσεως αχρήστων. Οι επιφάνειες επαφής των αφαιρούμενων τοιχοπετασμάτων με τα λοιπά δομικά στοιχεία του κτιρίου θα παραδίδονται καθαρές και λείες και θα είναι πλήρως απαλλαγμένες από προεξέχοντα στοιχεία συνδέσμων και στηριγμάτων.
- Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων: Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών θυρών και παραθύρων. Περιλαμβάνεται η αφαίρεση των φύλλων και πρεβαζιών, η απελευθέρωση του τετράξυλου ή του πλαισίου από τα σιδηρά στηρίγματα (τζινέτια) με προσοχή για την επαναχρησιμοποίησή του και η μεταφορά προς φόρτωση ή αποθήκευση.
- Καθαίρεση πλακιδίων τοίχων παντός τύπου (πορσελάνης, κεραμικών κλπ), καθώς και πλακών μαρμάρου οποιουδήποτε πάχους, με το κονίαμα στρώσεως αυτών, σε οποιοδήποτε ύψος, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών. Συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη των απαιτούμενων ικριωμάτων και η συσσώρευση των προϊόντων καθαιρέσεως προς φόρτωση.
- Καθαίρεση επιχρισμάτων. Καθαίρεση επιχρισμάτων (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστο-τσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαρο-κονιαμάτων, ασβεστο-τσιμεντο-μαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m³/m²), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 «Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας».
- Καθαίρεση των πλακοστρώσεων του δαπέδου παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους (τσιμέντου, μαρμάρου, τύπου Μάλτας, πορσελάνης, μωσαϊκού, κεραμικών κλπ), με το κονίαμα στρώσεως αυτών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, με την συσσώρευση των προϊόντων καθαιρέσεως προς φόρτωση.
- Αποξήλωση πλαστικού δαπέδου WC 1^{ου} ορόφου και λοιπών λεπτών επιστρώσεων. Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων (μοκέτες κλπ), με πλήρη απόξεση/αφαίρεση της στρώσης συγκολλητικού υλικού με φλόγιστρο, διαλύτες ή αποξεστικά εργαλεία και μεταφορά των υλικών αποξήλωσης προς φόρτωση.
- Αποξήλωση όλων των υδραυλικών - αποχετευτικών εγκαταστάσεων σε όλους τους χώρους, σφράγισμα των μη χρησιμοποιούμενων σωληνώσεων και αποκατάσταση των διερχόμενων από την περιοχή του έργου δικτύων. Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά, οι εργασίες, η δοκιμή σύνδεσης και η παράδοση σε πλήρη λειτουργία.
- Λοιπές αποξηλώσεις. Αποξήλωση όλων των ειδών υγιεινής, αποξήλωση δικτύου ύδρευσης, αποχέτευσης, καλοριφέρ και ηλεκτρολογικής εγκατάστασης άνευ προσοχής. Συμπεριλαμβάνονται και οι τερματικές

συσκευές. Εξαιρούνται οι συσκευές καλοριφέρ οι οποίες θα αποξηλωθούν μετά προσοχής και θα επαναχρησιμοποιηθούν.

Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια οποιουδήποτε υλικού επί μεταφορικού μέσου διακινούμενου με τα χέρια (π.χ. σε χειράμαξα, ζεμπιλια κλπ.). Μεταφορά με μονότροχο οποιουδήποτε υλικού ανά δεκάμετρο αποστάσεως. Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας. Διαχείριση μπαζών σύμφωνα με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία.

- **Κατάργηση φρεατίου**

Κατάργηση φρεατίου τρέχοντος χώρου WC Κοινού με σφράγιση σωλήνων και πλήρωση με κατάλληλα υλικά (μπαζωμα).

- **Διαμόρφωση WC ΑΜΕΑ**

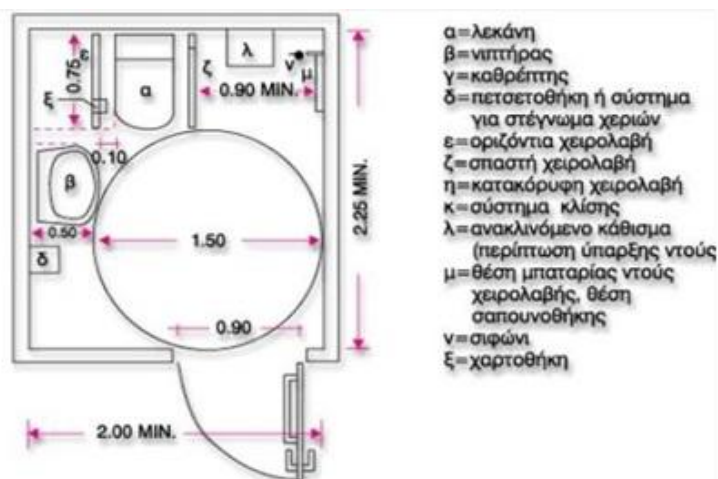
Πρόκειται για την διαμόρφωση ενός WC ΑΜΕΑ στο ισόγειο με όλα τα μέσα διευκόλυνσης της χρήσης από άτομα ΑΜΕΑ σύμφωνα με την ισχύουσα απόφαση αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699 (ΦΕΚ 2998/Β'/20-07-2020) «Τεχνικές οδηγίες προσαρμογής υφιστάμενων κτιρίων και υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία» και το άρθρο 26 του νόμου 4067 (ΦΕΚ 79/Α'/09-04-2012) «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων».

Στο εσωτερικό του WC πρέπει να προβλέπεται ελεύθερος χώρος περιστροφής, διαμέτρου 1.50μ.

Η σήμανση να δίνει τόσο επί του κεντρικού διαδρόμου του ισογείου όσο και εντός του διαδρόμου του συμπλέγματος WC Α σωστά και ευκρινώς με την χρήση του Διεθνούς Συμβόλου Πρόσβασης (ΔΣΠ) και του συμβόλου "W.C.".

Η προσπέλαση στον χώρο υγιεινής, πρέπει να είναι ισόπεδη. Εάν υπάρχει αναπόφευκτη υψομετρική διαφορά, αυτή πρέπει να καλύπτεται με κεκλιμένα επίπεδα μέγιστης κλίσης 5% που θα κατασκευάζονται σύμφωνα με την Οδηγία του ΥΠΕΧΩΔΕ "Ράμπες ατόμων και αμαξιδίων". Το ελεύθερο πλάτος διαδρόμου ή κεκλιμένου επιπέδου πρέπει να είναι 1.20μ. - 1.30μ.

Η κεντρική πόρτα του συμπλέγματος των WC Α πρέπει να έχει πλάτος 0.90μ. από κάσα σε κάσα, ενώ η πόρτα του WC ΑΜΕΑ να είναι συρόμενη. Θα πρέπει να υπολογίζεται ως μέγιστη δύναμη που απαιτείται για το άνοιγμα των θυρών τα 15 Newtons. Ο μηχανισμός κλειδαριάς του θυρόφυλλου πρέπει να επιτρέπει το άνοιγμα και από την έξω πλευρά σε περίπτωση κινδύνου και επίσης να διαθέτει ένδειξη κατάληψης χώρου.



Σχήμα 6. Παρουσίαση προτεινόμενων διαστάσεων για τη διαμόρφωση του WC ΑΜΕΑ

Για τους υδραυλικούς υποδοχείς και τα είδη υγιεινής ισχύουν οι προδιαγραφές της ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΟ 15-01-04-04-03-02 Υδραυλικοί Υποδοχείς Ατόμων με Μειωμένη Κινητικότητα (ΑΜΚ).

Η λεκάνη να είναι Ευρωπαϊκού τύπου (καθήμενου) από πορσελάνη (NSH 3 -1970) με έδραση στο δάπεδο και στερέωση υψηλής αντοχής. Το κάθισμα να είναι υπερβαρέως τύπου αποδεδειγμένα ειδικής μηχανικής αντοχής, κατασκευής και διαμόρφωσης με ανοικτό κάθισμα (σχήμα πετάλου) στο εμπρός μέρος. Το κάθισμα να βρίσκεται σε ύψος 47,5 έως 50εκ. από το δάπεδο και να είναι κατάλληλο να δέχεται πρόσθετα πέλματα ανύψωσης του κατά 5 ή 10 εκ. Η λεκάνη να είναι εξοπλισμένη με δοχείο έκπλυσης χαμηλής πίεσης και το δοχείο να είναι ύψους τουλάχιστον 0.30μ. από την επιφάνεια του καλύμματος τέτοιας μηχανικής αντοχής ώστε να μπορεί να χρησιμεύσει και ως πλάτη στήριξης. Το ύψος της λεκάνης πρέπει να είναι 0.45μ. για να διευκολύνεται η μετακίνηση του χρήστη από το αμαξίδιο στη λεκάνη. Το καζανάκι να διαθέτει εύχρηστο χειρισμό π.χ. χειρολαβή στο πλάι. Δίπλα στη λεκάνη να αγκυρωθεί μη ολισθηρή σπαστή χειρολαβή μήκους περίπου 0.75μ. και με το επάνω μέρος της σε ύψος 0.70μ. από το δάπεδο. Η διάμετρος μιας τέτοιας χειρολαβής είναι 30χιλ. - 40 χιλ. (1½'' περίπου). Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στον τρόπο στερέωσης των ειδών υγιεινής και των χειρολαβών (π.χ. πρόβλεψη πρόσθετου μεταλλικού σκελετού, ενίσχυση ή κατασκευή τοίχου από μπετόν για την στήριξή του), έτσι ώστε να μπορούν να αντέχουν σε φόρτιση τουλάχιστον 100Kg. Η θήκη χαρτιού καθαρισμού πρέπει να είναι σε θέση προσιτή στον χρήστη και να διαθέτει μηχανισμό παροχής χαρτιού φύλλο-φύλλο, ιδιαίτερα χρήσιμο σε μονόχειρες.

Το ύψος του νιπτήρα να είναι 0.85μ. από το δάπεδο για το επάνω μέρος του και 0.70μ. για το κάτω και να συνοδεύεται από ράφι στο ίδιο με αυτόν ύψος. Τα 0.70μ. ελεύθερος χώρος κάτω από τον νιπτήρα πρέπει να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση, η δε αποχέτευση του νιπτήρα δεν πρέπει να ενοχλεί τα γόνατα του χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου. Είναι δυνατόν να επιλεγεί νιπτήρας μεταβλητού ύψους, τον οποίο ο χρήστης να ρυθμίζει ανάλογα με τις ανάγκες του. Ο νιπτήρας να τοποθετηθεί δίπλα στη λεκάνη, το δε εμπρόσθιο άκρο του νιπτήρα να τοποθετηθεί στην ίδια ευθεία με την εσωτερική παρειά της λεκάνης. Η απόσταση μεταξύ του άκρου της λεκάνης και του νιπτήρα πρέπει να είναι περίπου 0.10μ. και ποτέ να μην υπερβαίνει τα 0.25μ., έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρήση του νιπτήρα από καθήμενο στη λεκάνη άτομο. Για την αγκύρωση του νιπτήρα πρέπει να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα ώστε να αντέχει σε κατακόρυφη φόρτιση 100Kg, π.χ. προσθήκη επιπλέον κοιλοδοκών σε περίπτωση στήριξης σε γυψοσανίδα. Η μπαταρία του νιπτήρα να είναι αναμεικτική ΑΜΕΑ χειρισμού αγκώνος. Στις περιπτώσεις εξωτερικών, μη εντοιχισμένων σωλήνων ύδρευσης ή αποχέτευσης, πρέπει αυτές να επενδύονται με μονωτικό υλικό, ώστε να αποφεύγονται πιθανά ατυχήματα ή τραυματισμοί.

Να τοποθετηθεί καθρέπτης πάνω από το νιπτήρα με ελαφριά κλίση. Το κάτω μέρος του πρέπει να βρίσκεται σε ύψος 1.00μ. από το δάπεδο και το πάνω 2.00μ.

Μπροστά και δίπλα από μια πλευρά της λεκάνης, πρέπει να υπάρχει αρκετός χώρος για μετωπική ή πλάγια προσέγγιση ατόμου σε αμαξίδιο. Όπως έχει αναφερθεί παραπάνω η ενδεδειγμένη διάταξη ως προς την τοποθέτηση της λεκάνης και του νιπτήρα είναι η τοποθέτησή τους σε κάθετους μεταξύ τους τοίχους.

Να τοποθετηθεί σύστημα κλήσης για περίπτωση ανάγκης παροχής βοήθειας, το οποίο να διαθέτει κορδόνι που τοποθετείται περιμετρικά και παράλληλα με το δάπεδο, σε ύψος περίπου 0.15μ. - 0.20μ. από αυτό, ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από οποιαδήποτε θέση μέσα στον συγκεκριμένο χώρο. Το μεγάφωνο της κλήσης να τοποθετηθεί στον εξωτερικό κεντρικό διάδρομο και να έχει δίπλα του σήμανση «Βοήθεια σε WC ΑΜΕΑ».

Οι διακόπτες φωτισμού τους οποίους χρησιμοποιεί ο χρήστης ΑΜΕΑ να έχουν πλακέτα με μεγάλη επιφάνεια και να τοποθετούνται σε ύψος 0.90μ. - 1.20μ. από το δάπεδο.

Να τοποθετηθούν κρεμάστρες σε δύο ύψη, στο 1.20μ και 1.80μ από το δάπεδο, σε κατάλληλες θέσεις του χώρου. Να διαθέτουν τουλάχιστον τρία (3) άγκιστρα, να μην είναι αυτοκόλλητες, να είναι μεταλλικές και να στερεώνονται με αντίστοιχα βύσματα.

Τα υλικά κατασκευής του δαπέδου να εξασφαλίζουν αντιολισθηρότητα, ομοιογένεια, μικρή ανακλαστικότητα και ευκολία στον καθαρισμό και την συντήρηση. Η αποχέτευση του δαπέδου επιτυγχάνεται με κατάλληλα διαμορφωμένες κλίσεις προς το σιφόνι δαπέδου. Οι χρωματικές αντιθέσεις μεταξύ δαπέδου, τοίχων, ειδών υγιεινής και θυρόφυλλου και ο άπλετος φωτισμός να είναι τέτοιες ώστε να διευκολύνουν ιδιαίτερα τα άτομα με μειωμένη όραση.

- **Διαμόρφωση λοιπών WC**

Οι διαμορφώσεις να γίνουν όπως στα Σχήματα 4 και 5 με βάση την περιγραφή εργασιών που ακολουθεί.

- **Διαμόρφωση των διαρρυθμίσεων με χωρίσματα ξηρής δόμησης.**

Διαμόρφωση χωρισμάτων ξηρής δόμησης στις προβλεπόμενες διαστάσεις ανά χώρο. Τα χωρίσματα να αποτελούνται από δύο φύλλα άνθυγρης γυψοσανίδας πάχους 12,5χιλ. με μόνωση μεταξύ τους. Να στηρίζονται σε μεταλλικό σκελετό (ορθοστάτες, στρωτήρες και οριζόντιες τραβέρσες) κατακόρυφα ανά 60εκ. και οριζόντια, με μόνωση από πετροβάμβακα πάχους 6cm και πυκνότητας 40kg/m³. Τα χωρίσματα να εκτείνονται μέχρι ύψους 2,25μ.

Περιλαμβάνονται:

- Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5mm οιαδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλήν ψευδοροφών, εμβαδού έτοιμου φύλλου άνω των 0.72m², επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαίτερως). Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησής. Περιλαμβάνεται και η χρήση γυψοσανίδων εμβαδού έτοιμου φύλλου μικρότερου από 0.72m²

- Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος. Κατασκευή μεταλλικού σκελετού για την τοποθέτηση μη φέροντος τοιχοπετάσματος με ή χωρίς ανοίγματα (εκτός ψευδοροφών), σύμφωνα με την μελέτη, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, από απλές στρατζαριστές διατομές γαλβανισμένου μορφοσιδήρου ή διατομές στρατζαριστής λαμαρίνας (στρωτήρες, ορθοστάτες, κλπ), στερεωμένες με γαλβανισμένα εκτονούμενα ή χημικά βύσματα και γενικά μορφοσιδηρος, στρατζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικροϋλικά καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

- **Τοποθέτηση νέων πλακιδίων.**

Τοποθέτηση νέων πλακιδίων τοίχων με κόλλα και αρμολόγημα με στόκο πλακιδίων.

- Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1 διαστάσεων 20x40cm. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια εφυσωμένα, χρωματιστά, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", χρώματος και σχεδίου επιλογής του νοσοκομείου. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων, με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου με πρόσμικτο βελτιωτικό της πρόσφυσης με την επιφάνεια εφαρμογής, ή με κόλλα συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, το αρμολόγημα με λευκό ειδικό υλικό συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια, ο επιμελής καθαρισμός των τελικών επιφανειών του τοίχου και η διαμόρφωση οπών για την διέλευση υδραυλικών σωληνώσεων, διακοπτών, ρευματοδοτών κ.λπ. Πλήρης περαιωμένη εργασία χάραξης σχεδίου, τοποθέτησης, αρμολόγησης, καθαρισμού υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη. Συμπεριλαμβάνεται και η επένδυση των χωρισμάτων ξηρής δόμησης με χρήση ελαστικής κόλλας.

- **Τοποθέτηση νέας πλακόστρωσης.**

Τσιμεντοκονίαμα στα δάπεδα, εξομάλυνσης και επίτευξης κλίσεων για τα νερά, κατόπιν τοποθέτηση νέων πλακιδίων δαπέδων με κόλλα και αρμολόγημα, τοποθέτηση σχαρών δαπέδων

- Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα πάχους 2,0cm σε δύο στρώσεις. Επιστρώσεις δαπέδων και κατασκευές περιθωρίων με τσιμεντοκονίαμα αποτελούμενες από μία διάστρωση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου με άμμο χονδρόκοκκη και μεσαίας διαβάθμισης και δεύτερη διάστρωση με πατητό τσιμεντοκονίαμα των 600kg τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους κατασκευής.

- Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια από γρανίτη 1ης ποιότητας, αντλιοσθητικά όταν είναι και βρεγμένα, διαστάσεων 30x30 cm, χρώματος και σχεδίου επιλογής του νοσοκομείου. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450kg τσιμέντου (το οποίο αποζημιώνεται ιδιαίτερα), ή με ειδική κόλλα συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, ή με ειδικό υλικό πληρώσεως συμβατό με τα πλακίδια και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου. Πλήρης περαιωμένη εργασία χάραξης σχεδίου, τοποθέτησης, αρμολόγησης, καθαρισμού υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη. Υλικά, πλακίδια, μικροϋλικά, κλπ, επί τόπου, και την εργασία πλήρους κατασκευής.

- **Σοβατίσματα τοίχων και περιμετρικά των παραθύρων και επισκευή σοβατισμάτων εσωτερικά και εξωτερικά των χώρων.**

Ανακατασκευή επιχρισμάτων

- Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα. Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου, πάχους 2,5cm, σε τρεις διαστρώσεις, από τις οποίες η πρώτη πιτσιλιστή, η δεύτερη στρωτή (λάσπωμα) και τρίτη τριπτή (τριβιδιστή), επί τοίχων ή οροφών, σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας.

- Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα. Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα 1:2, σε τρεις στρώσεις, επί τοίχων ή οροφών, σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας.

Αποκατάσταση εξωτερικού τοίχου (εξωτερικού κεντρικού διαδρόμου) WC.

- **Χρωματισμοί τοίχων, επιφανειών οροφής, ξύλινων επιφανειών, σιδηρών επιφανειών και θερμαντικών σωμάτων.**

Αφορά στο βάψιμο ταβανιών και λοιπών τμημάτων τοίχων. Περιλαμβάνεται ο εξωτερικός τοίχος (εξωτερικού κεντρικού διαδρόμου) WC. Χρωματισμοί γενικώς όμοιοι με τους υπάρχοντες και αλλαγές κατόπιν υπόδειξης από το Τεχνικό Τμήμα του νοσοκομείου.

- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με πλαστικά χρώματα εσωτερικών επιφανειών με χρήση πλαστικών ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με πλαστικά χρώματα σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα. Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων πλαστικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικρίσματα και εργασία.

- Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση ελαιοχρώματος. Ανακαίνιση οποιωνδήποτε παλαιών χρωματισμένων επιφανειών, με διπλή στρώση ελαιοχρώματος, με την απαιτούμενη προπαρασκευή και απόξεση ποσοστού έως 15% της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων.

- Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών (στιλπνοί ή ματ ή σαγρέ). Υλικά επί τόπου και εργασία.

- Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών. Απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο, μία στρώση ελαιοχρώματος μινίου και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

-Χρωματισμοί θερμαντικών σωμάτων με βερνικόχρωμα φωτιάς. Χρωματισμοί θερμαντικών σωμάτων με βερνικόχρωμα φωτιάς. Απόξεση και καθαρισμός με σμυριδόπανο, διάστρωση αντισκωριακού μινίου με πιστολέτο, τρίψιμο με γυαλόχαρτο και διάστρωση βερνικοχρώματος ριπολίνης από συνθετικές ρητίνες με πιστολέτο μέχρι να επιτευχθεί ομοιόμορφος χρωματισμός.

- **Τοποθέτηση νέων θυρών και φεγγιτών μετά των κασωμάτων τους.**

Τοποθέτηση νέων θυρών μαζί με τις δρομικές κάσες τους. Περιλαμβάνεται χρωματισμός κασών και θυρών, χερούλια πόμολα κλειδαριές κλάπες κλπ μικροϋλικά. Όλες οι θύρες να ανοίγουν όπως παρουσιάζεται στα σχετικά σχήματα.

Οι εσωτερικές θύρες των WC να έχουν κάσσα δρομική, ενώ οι εξωτερικές μπατική.

Οι εξωτερικές θύρες των WC να έχουν στο πάνω μέρος τους φεγγίτη.

Η εξωτερική θύρα του WC του πρώτου ορόφου να είναι αλουμινίου.

Η θύρα του WC ΑΜΕΑ να είναι συρόμενη.

Οι κλειδαριές να είναι ενδείξεως.

Όλα τα κασώματα να είναι μεταλλικά στραντζαριστά από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1mm και περιμετρικά να τοποθετηθούν λάστιχα σφράγισης με το θυρόφυλλο.

Το θυρόφυλλο να έχει πάχος 4,5cm, περιμετρικά να είναι από πηχάκι οξιάς, το εσωτερικό γέμισμα με νοβοπάν και αμφίπλευρα να έχει επικόλληση φορμάικας, στο κάτω μέρος να φέρει φάσα προστασίας από PVC ύψους 20cm, πλήρες ή με φεγγίτη και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας και μικροϋλικά και εργασία για κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών.

- Θύρα WC ΑΜΕΑ συρόμενη μονόφυλλη με θυρόφυλλο όπως οι λοιπές ξύλινες πόρτες, με πλήρη μηχανισμό κύλισης επί ενσφαιρών τριβέων (ρουλεμάν), και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας, μικροϋλικά και εργασία για την πλήρη κατασκευή, στερέωση και τοποθέτηση χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών.

- Υαλοστάσια αλουμινίου μεμονωμένα. Υαλοστάσια αλουμινίου μεμονωμένα (που δεν αποτελούν σειρά υαλοστασίων συνθέτου κουφώματος), οποιασδήποτε αναλογίας διαστάσεων εξωτερικού πλαισίου, με σκελετό κάσας (πλαισίου), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-03-00 «Κουφώματα Αλουμινίου»

- Διπλοί θερμομονωτικοί – ηχομονωτικοί – ανακλαστικοί υαλοπίνακες πάχους 22mm (κρύσταλλο 5mm, κενό 12mm, κρύσταλλο 5mm). Διπλοί θερμομονωτικοί – ηχομονωτικοί – ανακλαστικοί υαλοπίνακες, απλοί ή πολλαπλοί (LAMINATED), οποιωνδήποτε διαστάσεων, απόχρωσης, βαθμού φωτοδιαπερατότητας και βαθμού φωτοανάκλασης σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 «Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό», πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη. Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

- Υαλόθυρα αλουμινίου ανοιγόμενη μονόφυλλη, χωρίς φεγγίτη. Υαλόθυρα από αλουμίνιο, ανοιγόμενη με μεντεσέδες, οποιωνδήποτε διαστάσεων, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-03-00 «Κουφώματα Αλουμινίου»

- **Κατασκευή νέας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων φωτιστικών σωμάτων και διακοπών.**

Ο φωτισμός των χώρων να αποτελείται από τον «Γενικό Φωτισμό» και τον «Φωτισμό ασφαλείας».

Όλα τα φωτιστικά να έχουν στεγανότητα τουλάχιστον IP44.

Ο γενικός φωτισμός να υλοποιηθεί με την προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών τεχνολογίας led οροφής και επίτοιχων φωτιστικών πάνω από τους καθρέπτες των νιπτήρων και να επιτυγχάνει στο επίπεδο εργασίας (0,8μ) φωτεινότητα τουλάχιστον 200lux. Η θερμοκρασία χρώματος να είναι 4000K, ενώ τα φωτιστικά οροφής να διαθέτουν εγγύηση τουλάχιστον 5ετών και τα φωτιστικά πάνω από τους καθρέπτες 2ετών.

Τα επίτοιχα φωτιστικά πάνω από τους νιπτήρες να ελέγχονται από διακόπτες που θα τοποθετηθούν πλησίον της ελεύθερης πλευράς της πόρτας του κάθε χώρου με διακόπτη φωτισμού μονοπολικό απλό στεγανό αντιμικροβιακό λευκό ενδεικτικού τύπου Legrand Plexo. Το 30% των φωτιστικών οροφής και τα επίτοιχα φωτιστικά πάνω από τους καθρέπτες των νιπτήρων σε WC να τροφοδοτούνται από παροχή Η/Ζ, ενώ τα υπόλοιπα φωτιστικά από παροχή ΔΕΗ.

Ο φωτισμός ασφαλείας να είναι σύμφωνος με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 1838: «Εφαρμογές Φωτισμού - Φωτιστικά Ασφαλείας», όπως κάθε φορά ισχύει. Τα φωτιστικά ασφαλείας και τα φωτιστικά σήμανσης κατεύθυνσης πρέπει να διατηρούν σε όλα τα σημεία του δαπέδου ελάχιστη τιμή φωτισμού 10 lux, μετρούμενη στη στάθμη του δαπέδου για 3 τουλάχιστον ώρες (hr) με συσσωρευτή Ni-Cd, σε περίπτωση διακοπής του κανονικού φωτισμού.

Οι καταναλώσεις να τροφοδοτούνται μέσω διακοπών διαρροής. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει διαθέσιμος χώρος στους υφιστάμενους ηλεκτρολογικούς πίνακες των χώρων είναι αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου η προμήθεια και εγκατάσταση νέων ηλεκτρολογικών πινάκων συμπεριλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων υλικών αποκλειστικά για τις ανάγκες των χώρων.

- **Κατασκευή νέας εγκατάστασης ύδρευσης/αποχέτευσης (συμπεριλαμβανομένου σχετικού εξοπλισμού)**

Ισχύουσες ΕΤΕΠ:

ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-02-01-01 Γενικές απαιτήσεις εγκαταστάσεων οικιακών υγρών αποβλήτων

ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-01-01 Διατάξεις υδροσυλλογής δαπέδου με οσμοπαγίδα

ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-04-01 Διατάξεις υδροσυλλογής δαπέδου χωρίς οσμοπαγίδα

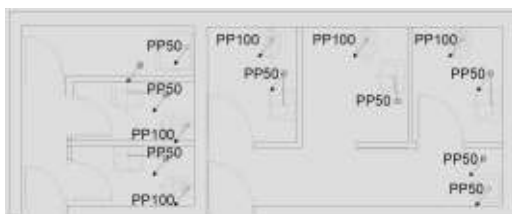
ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-04-02 Φρεατία δικτύων αποχέτευσης εκτός κτιρίου (ανοικτής ροής)

ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-05-01 Στόμια ελέγχου-καθαρισμού σωληνώσεων αποχέτευσης κτιρίων εντός ή εκτός φρεατίου

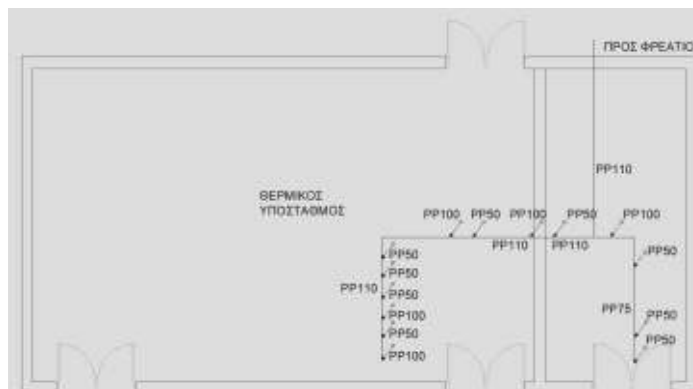
Το δίκτυο ύδρευσης να κατασκευαστεί από σωλήνα δικτυωμένου πολυαιθυλενίου Φ16 κατάλληλο για χρήση σε δίκτυα νερού χρήσεως [κρύο, ζεστό μέχρι 85°C και 10 bar]. Η ποιότητα του σωλήνα θα είναι σύμφωνη με τις διεθνείς προδιαγραφές [DIN 16892 και 16893]. Στην περίπτωση χωνευτής τοποθέτησης ο σωλήνας δικτυωμένου πολυαιθυλενίου θα τοποθετείται μέσα σε μανδύα spiral Φ28 χρώματος μπλέ (για το κρύο νερό) και κόκκινου (για το ζεστό νερό), επίσης από πολυαιθυλένιο. Ο σωλήνας θα στηρίζεται στο δάπεδο σε διαστήματα του ενός μέτρου με πλαστικά στηρίγματα, τα οποία θα καρφώνονται στο δάπεδο με ατσαλόκαρφα [HILTI]. Η τοποθέτηση του σωλήνα θα είναι οφιοειδής [όχι ευθύγραμμη]. Ο σωλήνας ανάμεσα στους συλλέκτες και τους υποδοχείς θα είναι συνεχής χωρίς ενώσεις. Ως στοιχεία συνδέσεως των σωληνών πρέπει να χρησιμοποιούνται μόνο ορειχάλκινα ρακόρ με δακτύλιο συσφίξεως σύμφωνα με το DIN 8076. Οι απολήξεις των σωληνών στα σημεία σύνδεσης με τα είδη κρουνοποιίας κλπ. θα γίνεται σε ειδικά ακροκιβώτια (γarnιτούρες) πλαστικά με ορειχάλκινα εσωτερικά μέρη.

Σε κάθε χώρο (Α και Β) να τοποθετηθεί σε κατάλληλο προσβάσιμο σημείο εντοιχισμένος πίνακας υδροληψίας, μέσα στους οποίους να τοποθετηθούν οι συλλέκτες των χώρων. Οι συλλέκτες να είναι ορειχάλκινοι 1" και σε κάθε αναχώρηση να φέρουν βάνα.

Στην εγκατάσταση των ειδών υγιεινής να τοποθετηθούν σε όλες τις παροχές και γωνιακά βανάκια.



Σχήμα 7. Το προτεινόμενο νέο αποχετευτικό δίκτυο στο ισόγειο.



Σχήμα 8. Το προτεινόμενο νέο αποχετευτικό δίκτυο στο υπόγειο.

Όλο το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων να είναι κατασκευασμένο από πλαστικούς σωλήνες από πολυπροπυλένιο PP, ονομ. πίεσης PN 20 atm με μούφες και ελαστικούς δακτύλιους κατά DIN 19560, ονομαστικής διαμέτρου Φ50, Φ75, Φ100 και Φ110. Το δίκτυο, όπου υπάρχει δυνατότητα με βάση τις εγκαταστάσεις του υποκείμενου ορόφου να είναι κρεμαστό, με διάνοιξη οπών της πλάκας αποκλειστικά με αδιατάρακτη κοπή. Περιλαμβάνεται η τοποθέτηση του καθαρισμού σε κάθε ευθεία σωλήνωση αποχέτευσης. Στην εγκατάσταση των σωλήνων περιλαμβάνεται η προμήθεια, φόρτωση, εκφόρτωση, μεταφορά από οποιαδήποτε απόσταση στον τόπο εκτέλεσης του έργου των σωλήνων και των απαιτούμενων συνδέσμων, καταλλήλων για αγωγούς από σωλήνες του εκάστοτε υλικού, η προσέγγιση, πλήρης εγκατάσταση και σύνδεση του αγωγού μετά των απαιτούμενων συνδέσμων και ειδικών τεμαχίων αυτού, η δοκιμασία σωλήνων και αγωγών.

Το προτεινόμενο νέο αποχετευτικό δίκτυο παρουσιάζεται στο Σχήμα 7, ενώ οι προτεινόμενες οδεύσεις στον υποκείμενο όροφο παρουσιάζονται στο Σχήμα 8.

- Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής

Ποιότητα των ειδών υγιεινής: Σύμφωνα με την ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ 1501-04-04-03-01

Ποιότητα των εξαρτημάτων: Σύμφωνα με την ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ 1501-04-04-03-03

Εγκατάσταση των ειδών υγιεινής: Σύμφωνα με την ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ 1501-04-04-03-01

Σύνδεση με τις σωληνώσεις: Σύμφωνα με την ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ 1501-04-01-04-02

Περιλαμβάνονται:

- Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, "Ευρωπαϊκού" (καθιμένου) τύπου, χαμηλής πίεσεως, με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του, δηλαδή λεκάνη και υλικά στερεώσεως και συγκολλήσεως επί τόπου και εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συγκολλήσεως στομίων.

- Κάθισμα λεκάνης από ενισχυμένη πλαστική ύλη με κάλυμμα χρώματος λευκού, πλήρες, δηλαδή υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

- Χαρτοθήκη πλήρης επιχρωμιωμένη με καπάκι και μικροϋλικά για επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

- Νιπτήρας κολωνάτος. Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων περίπου 42x56 cm πλήρης με βαλβίδα χρωμέ (στραγγιστήρα) πώμα με άλυσσο, σιφώνι χρωμέ Φ 1 1/4 ins, στηρίγματα, χαλκοσωλήνες, ρακόρ και λουπά γενικά εξαρτήματα όπως και τα μικροϋλικά (μολυβδόκολλα, τσιμέντο κλπ.) και την εργασία πλήρους εγκαταστάσεως παραδοτέος σε λειτουργία.

- Μπαταρία Νιπτήρα για WC ή WC/D Ψυχρού-Ζεστού νερού DN15 ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη, μιας οπής, θερμομεικτική με περιστρεφόμενο ρουζούνι.
- Πετσετοθήκη ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη σταθερή μονή, πλήρης, με μικρούλικα επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.
- Καθρέπτης τοίχου πάχους 4mm μπιζουτέ, ενδεικτικών διαστάσεων 42x60cm. Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ, διαστάσεων 36x48 cm, δηλαδή καθρέπτης, δύο η τέσσερες κοχλίες με κομβία χρωμέ, μικρούλικα επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.
- Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες επιχρωμιωμένο. Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες επιχρωμιωμένο, δηλαδή υλικά και μικρούλικα επί τόπου, εργασία πλήρους τοποθετήσεως και παράδοση σε λειτουργία.
- Εταζέρα νιπτήρα πλήρης πορσελάνης μήκους 50 cm με υλικά και μικρούλικα επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.
- Κρεμάστρα σε κατάλληλο ύψος, με τουλάχιστον τρία (3) άγκιστρα, να μην είναι αυτοκόλλητες, να είναι μεταλλικές και να στερεώνονται με τα μικρούλικα στερεώσεως και την εργασία πλήρους εγκαταστάσεως.
- Σιφώνι δαπέδου πολυπροπυλενίου με έξοδο Φ50 και τρεις εισόδους Φ40 με τετράγωνη σχάρα ανοξειδωτη με τα υλικά, τα μικρούλικα και τη διάνοιξη οπών διαμέτρου Φ50mm.

- Κατασκευή νέου δικτύου θέρμανσης του χώρου

Σιδηροσωλήνας διαμέτρου ½” τοποθετημένος με όλα τα ειδικά τεμάχια συνδέσεως, υλικά στερεώσεως (απαγορεύεται η στερέωση με ήλους) και συγκολλήσεως, σύνδεσμοι, ρακόρ, ταύ κλπ., επί τόπου και εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως.

Να επαναχρησιμοποιηθούν τα σώματα καλοριφέρ του χώρου των WC A του ισογείου, ενώ να γίνει προμήθεια νέων σωμάτων για τους χώρους των WC B του ισογείου και του 1^{ου} ορόφου.

- Καθαρισμός και επισκευή μικρής κλίμακας συστημάτων αερισμού-εξαερισμού WC

Οι αεραγωγοί και τα στόμια του συστήματος αερισμού-εξαερισμού των WC να καθαριστούν και να γίνουν επισκευές μικρής κλίμακας (π.χ. τοποθέτηση διάτρητης πλάκας όπου λείπει, στερέωση αεραγωγών-πλακών κλπ.)

- Σήμανση χώρων

Το σχήμα, τα σύμβολα και ο χρωματισμός να είναι σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα, καθώς και τις Ευρωπαϊκές και Εθνικές προδιαγραφές. Ειδικά οι πινακίδες που αφορούν την πληροφόρηση των ΑΜΕΑ πρέπει να περιέχουν το Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης Αναπήρων σύμφωνα με το ΦΕΚ 60/Β/85. Η σήμανση της χρήσης χώρων να πραγματοποιείται ως επί το πλείστον επί της τοιχοποιίας πλευρικά (από την πλευρά της χειρολαβής) της πόρτας του χώρου που αφορά, ώστε σε περίπτωση που η πόρτα είναι ανοικτή, η πληροφορία να παραμένει διαθέσιμη στο κοινό. Όταν η σήμανση τοποθετείται σε επαφή και παράλληλα με τους τοίχους (πλειοψηφία των περιπτώσεων) να τοποθετείται σε ύψος 1.40μ – 1.60μ από το δάπεδο. Όπου η σήμανση τοποθετηθεί αναρτημένη από την οροφή ή στερεωμένη κάθετα στους τοίχους πρέπει η κάτω ακμή τους να απέχει 2.20μ από το δάπεδο. Η θέση των πινακίδων σε καμία περίπτωση να μην εμποδίζουν το πλήρες άνοιγμα των θυρών, την κυκλοφορία ή να προκαλούν ατυχήματα. Οι ελάχιστες διαστάσεις του πλαισίου τους δεν πρέπει να μικρότερες από 7.5 εκ. x 7.5 εκ., ενώ για θέσεις σε ύψη 1.40μ – 1.60μ να μην είναι μικρότερες από 10εκ x 10εκ. Η σήμανση που αφορά ταμπέλες σε ύψος περίπου 1.40 -1.60 μ να έχει χαρακτήρες και σύμβολα ανάγλυφα έξαρσης 1.00-1.50 χιλιοστά ώστε να γίνεται αντιληπτή και από άτομα με μειωμένη όραση. Να συνοδεύονται από γραφή Braille. Τα σύμβολα και τα πικτογράμματα που χρησιμοποιούνται πρέπει

να είναι τυποποιημένα και κατανοητά. Στις πινακίδες προσανατολισμού να χρησιμοποιούνται αποκλειστικά βέλη. Ο προσανατολισμός να μην γίνεται με το σχήμα της ταμπέλας. Το χρώμα του υπόβαθρου της πινακίδας, το οποίο προτείνεται να είναι μεταλλικό ασημί, να έχει αντίθεση με το χρώμα των γραμμάτων, το οποίο προτείνεται να είναι μπλε. Οι επιφάνειες των πινακίδων να είναι μη ανακλαστικές (ματ) και να μην τοποθετούνται πίσω από γυαλί ή παραπλήσιο υλικό. Τα γράμματα της επιγραφής να είναι αυτοκόλλητα ώστε να είναι εύκολη η αλλαγή του περιεχομένου κειμένου. Το σώμα της ταμπέλας να αφαιρείται και να επανατοποθετείται εύκολα, ώστε όταν πρέπει να πραγματοποιηθεί η αλλαγή του περιεχομένου της ταμπέλας, να μην υφίσταται ανάγκη παρέμβασης στον τοίχο ή στην πόρτα στήριξης της ταμπέλας. Να διαθέτει χαρακτηριστικά τυποποίησης, ώστε να συμπληρώνεται, να τροποποιείται, να αντικαθίσταται και να επεκτείνεται εύκολα. Το κείμενο θα δοθεί στον Ανάδοχο από το νοσοκομείο. Τα γράμματα να είναι τα Helvetica Sans Serif ή παρεμφερή. Το μέγεθος του κειμένου θα προσαρμόζεται με βάση την θέση της κάθε πινακίδας που καθορίζει την απόσταση από την οποία διαβάζεται, ώστε να είναι αναγνώσιμα και κατανοητά. Τα υλικά των ταμπέλων/επιγραφών να είναι αντοχής. Να μπορούν να καθαριστούν, να επιδιορθωθούν και να αντικατασταθούν εύκολα. Η σήμανση του WC κοινού να πραγματοποιηθεί με πικτογράμματα με στήριξη στον τοίχο σαν σημαία και σε ύψος 5 εκ. επάνω από την κορνίζα της πόρτας εφόσον αυτό είναι δυνατόν.

ΓΕΝΙΚΑ

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι πρέπει να λάβουν πλήρη και καλή γνώση του προς επισκευή – ανακαίνιση χώρου. Ανάθεση της εργασίας σε ανάδοχο εργολάβο οικοδομικών εργασιών.

Να υποβληθεί πέρα της «Οικονομικής Προσφοράς» ξεχωριστή «Τεχνική Προσφορά» στην οποία να περιέχονται επί ποινής αποκλεισμού τα ακόλουθα:

- I. Υπεύθυνη δήλωση που να αναφέρει ότι ως υποψήφιος Ανάδοχος αναγνωρίζει ότι οι αναφερόμενες Τεχνικές Προδιαγραφές είναι κατάλληλες και επαρκείς για την εκτέλεση του αντικειμένου της πρόσκλησης και ότι σε περίπτωση που κριθεί Ανάδοχος αναλαμβάνει κάθε υποχρέωση, κίνδυνο ή συνέπεια που απορρέει από την εφαρμογή τους.
- II. Ως αποδεικτικό εμπειρίας, μια βεβαίωση καλής εκτέλεσης αντίστοιχων εργασιών σε νοσηλευτικό ίδρυμα.
- III. Χρονοδιάγραμμα εργασιών

Έναρξη εργασιών κατόπιν συνεννόησης με το νοσοκομείο και το αργότερο σε είκοσι (20) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Ολοκλήρωση εργασιών σε εξήντα (60) ημέρες από την έναρξή τους.

Οι εργασίες να ολοκληρωθούν στον πρώτο χώρο WC του ισογείου πριν αρχίσουν στον δεύτερο χώρο WC, ώστε να υπάρχουν διαθέσιμες τουαλέτες για το προσωπικό και τους επισκέπτες.

Η δαπάνη να περιλαμβάνει την εργασία, όλα τα υλικά, την αποξήλωση των παλαιών, την μεταφορά και την απομάκρυνση αχρήστων, ότι μερεμετίσματα απαιτούνται και γενικά ότι χρειάζεται για την ολοκλήρωση της εργασίας.

Όλα τα μηχανήματα, υλικά, συσκευές, που προμηθεύονται από τον Ανάδοχο για το έργο να είναι καινούργια, εγκεκριμένα από το Υπουργείο Βιομηχανίας, να φέρουν σήμανση “CE” και να συνοδεύονται από τη δήλωση πιστότητας “CE”. Επίσης να υπάρχει πιστοποιητικό ISO για το εργοστάσιο παραγωγής. Κάθε υλικό υπόκειται

στην έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας που έχει το δικαίωμα απορρίψεως οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα ειδικά χαρακτηριστικά του δεν κρίνονται ικανοποιητικά για την υλοποίηση των εργασιών.

Να υπάρχει η δυνατότητα για αλλαγές μικρής κλίμακας στη διαρρύθμιση με υπόδειξη του Τεχνικού Τμήματος του νοσοκομείου, πριν την έναρξη των εργασιών, χωρίς αναπροσαρμογή του κόστους.

Να γίνουν μετρήσεις στους χώρους από τον ανάδοχο για την ακρίβεια των διαστάσεων και την καλή προσαρμογή των υλικών. Οι διαστάσεις των σχεδίων είναι προσεγγιστικές.

Ο ανάδοχος πρέπει να θεωρήσει ότι οι παρακείμενοι χώροι θα είναι σε πλήρη λειτουργία.

Πλήρης απομόνωση χώρων εργασίας και λήψη μέτρων για μη εκπομπή θορύβου, σκόνης, οσμών, κλπ Άμεση απομάκρυνση μπαζών και ακρήστων από τους χώρους του κτιρίου (συμπεριλαμβανομένου και του αύλειου χώρου). Χρήση κάδου σκεπασμένου.

Προσοχή στις ηλεκτρολογικές και λοιπές εγκαταστάσεις των χώρων για να μην προκληθούν βλάβες και τυχόν επεμβάσεις με συνεννόηση για να μην δημιουργηθούν προβλήματα στην λειτουργία των χώρων. Επιλογή κατάλληλων ημερών και ωρών.

Παράδοση τυχόν χρησίμων υλικών στο τεχνικό τμήμα του νοσοκομείου και άμεση απομάκρυνση όλων των ακρήστων υλικών από τους χώρους οι οποίοι ενδεχομένως θα είναι σε λειτουργία για να μην δημιουργείται πρόβλημα στην διακίνηση των ατόμων.

Καλή τοποθέτηση και προσεκτικό φινιρίσμα σε όλες τις επιφάνειες ακμές και γωνίες.

Λήψη όλων των μέτρων ασφαλείας στους χώρους μέχρι να ολοκληρωθούν οι εργασίες για την προστασία, εργαζομένων, διερχομένων, συνεργείου και του χώρου.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης εργασιών και πλήρους και καλής λειτουργίας για ένα τουλάχιστον έτος.

Εκτίμηση κόστους: Εικοσιπέντε χιλιάδες ευρώ (25.000,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Παράρτημα. Ενδεικτική απεικόνιση διαμόρφωσης WC



WC B1



WC B2



Διάδρομος B



Είδη καθαρισμού



WC A1



WC A2



WC AMEA



Διάδρομος A1